



# Werkvertrag Nr. 2110001

## Baumeisterarbeiten

<b>Vertragsurkunde</b>		Exemplar für:	
		<input type="checkbox"/> Bauherr	<input type="checkbox"/> Unternehmer
		<input type="checkbox"/> Bauleitung	<input type="checkbox"/> Büro
		<input type="checkbox"/> Fachingenieur	
<b>Auftrag</b>	Musterhaus Dokumentation Allg.  Bergstrasse 9000 St. Gallen	Tel.	071 612 22 22
		Fax	071 633 00 00
		Natel	079 222 11 11
<b>Auftraggeber</b>	Gen.Pfarrgemeinde Heiliggeist c/o Herr Roland Schlumpf Lämmli brunnenstrasse 12 4059 Basel P. Cowell	Tel.	071 229 12 12
		Fax	071 634 11 11
		Natel	079 221 11 12
<b>Projektleitung</b>	Demo AG Generalunternehmung Salisstrasse 20 7000 Chur U. Baur	Tel.	081 257 07 27
		Fax	081 257 07 28
		Natel	079 611 09 22
<b>Auftragnehmer</b>	Euböolitwerke AG Industrie- Unterlagsböden Tannwaldstrasse 62 4601 Olten 1 Fächer C. Cathomen	Tel.	326
		Fax	062 26 33 37
		Natel	077

Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer auf Grund dessen bereinigtem Leistungsverzeichnis und den allgemeinen Offertbestimmungen die Ausführung, bzw. Lieferung der folgenden Arbeiten oder Materialien:

Kostenstelle	Brutto	P-Abzug	%	Rabatt	Netto 1
2110 Baumeister	2'035'211.70	0.00	9.00	183'169.05	1'852'042.65
	<b>2'035'211.70</b>	<b>0.00</b>		<b>183'169.05</b>	<b>1'852'042.65</b>
				- Skonto 2.00	37'040.85
				-Allg. Abzüge Fr.	500.00
				- Allg. Abzüge 0.90 %	16'330.52
				+ Mehrwertsteuer 7.60%	136'661.02
<b>Werkvertrag netto</b>					<b>1'935'773.55</b>

**Werkvertrag Nr. 2110001** Baumeisterarbeiten

**001 Bestandteile des Werkvertrages**

- .01 Die durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen
- .02 Leistungsverzeichnis vom **19.12.2000**
- .03 Leistungsverzeichnis revidiert am: **04.05.2001**
- .04 Die folgenden Pläne:

(Vorbehalten bleiben Pläne der Bauleitung, die erst nach dem Vertragsabschluss ausgefertigt werden.)

- .05 Der Auftragnehmer verpflichtet sich, alle Werkstatt- und oder Ausführungspläne der Bauleitung vorzulegen und visieren zu lassen. Fehler und Mehrkosten infolge Nichteinhaltung dieser Visumpflicht und deren nachträgliche Änderungen trägt alleine der Auftragnehmer.
- .06 Ergänzungen und Abweichungen zu den allgemeinen Bedingungen für Bauarbeiten Norm SIA 118, Allg. Bedingungen für Bauarbeiten.
- .07 Die speziellen auf den Auftragnehmer anwendbaren Normen des SIA, nämlich Norm
- .08 Die übrigen Normen des SIA.
- .09 Weitere Normen anderer Fachverbände.

---

**002 Fristen**

(Art. 92 Norm SIA 118)

- .01 Für die Erfüllung der vertraglichen Arbeiten und Lieferungen gelten in Übereinstimmung mit dem Terminprogramm folgende Fristen:

**Arbeitsbeginn Installationen 14.05.2001**

**Zwischentermin laut Terminplan**

**Arbeitsvollendung Decke über 4.OG 30.11.2001**

---

**003 Verantwortliche Vertreter des Auftraggebers**

(Art. 35 Norm SIA 118)

- 01 Projektleiter **P.S. Thüring**
- 02 Örtlich Bauleitung **P.S. Thüring**
- 03 Bauleiter
- 04 Fach-Bauleitung

Tel.

Fax

Natel

---

**004 Organisation des Auftragnehmers**

(Art. 36 Norm SIA 118)

- .01 Verantwortlicher Vertreter **Eduard Schmied / Th. Lüdin**
- .02 Baustellenchef **C. Cathomen**  
Direktwahl **326**
- .03 Polier
- .04 Personalbestand

Der Auftragnehmer garantiert den folgenden Personalbestand auf der Baustelle:

**x**

---

**005 Haftpflichtversicherung des Auftragnehmers**

(Art. 26, Abs. 1, SIA Norm 118)



**Werkvertrag Nr. 2110001** Baumeisterarbeiten

- .03 Nach Abschluss der Arbeiten wird der Stehbetrag in einem Darlehensvertrag fixiert und ab dem vereinbarten Termin verzinst
  - .04 Zinssatz **0 %**
  - .05 Beginn der Verzinsung
  - .06 Laufzeit Jahre
  - .07 Bemerkungen:  
**Der Stehbetrag wird mit Valuta 30. November 2001 fällig.**
-

**Werkvertrag Nr. 2110001** Baumeisterarbeiten

**013 Gerichtsstand**

.01 Der Gerichtsstand ist **Basel-Stadt**

---

**014 Unterschriften**

.01 Dieser Werkvertrag ist durch die Bauleitung als Vertreterin des Auftraggebers **3**-fach ausgefertigt.

.....  
Datum

.....  
Die Bauleitung

.02 Durch den Auftraggeber und den Auftragnehmer rechtsverbindlich unterzeichnet.

.....  
Datum

.....  
Datum

.....  
Der Auftraggeber

.....  
Der Auftragnehmer

---