



**Demo AG**

**Generalunternehmung**

Salisstrasse 20 7000 Chur

Tel. 081 257 07 27

Fax 081 257 07 28

databaur@databaur.ch

**Auftrag:**

**2 2000-122**

**Musterhaus Dokumentation Allg.  
Bergstrasse  
9000 St. Gallen**

Baustellenfax: 071 633 00 00

**Auftragsbestandteile**

Kurzbez.	Teilobjekt	Bauherr	Stand KV
00 OT-0	Musterhaus Dokumentation Allg. Bergstrasse 9000 St. Gallen	Tiefbauamt Kanton St. Gallen Lämmlisbrunnenstrasse 12 9000 St. Gallen	08.08.1998

# Bauabrechnung

**normal**

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
0	Grundstück	77'500.00	60'000.00		21'367.50	-56'132.50	
1	Vorbereitungsarbeiten	115'000.00	115'000.00	10'000.00	72'839.40	-42'160.60	
2	Gebäude	11'381'050.00	10'194'250.00	538'598.10	7'291'718.16	-4'089'331.84	
3	Betriebseinrichtungen	210'000.00	210'000.00	0.00	57'552.00	-152'448.00	
4	Umgebung	190'000.00	212'000.00			-190'000.00	
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten	105'003.00	105'003.00	34'349.00	103'719.27	-1'283.73	
9	Ausstattung	40'000.00	40'000.00			-40'000.00	
	<b>Total</b>	<b>12'118'553.00</b>	<b>10'936'253.00</b>	<b>582'947.10</b>	<b>7'547'196.33</b>	<b>-4'571'356.67</b>	

Umbauter Raum 2'110.00 Preis per m3 5'207.21 Baukostenindex:  
 Brutto-Geschossfläche 1'130.00 Preis per m2 9'723.21

Demo AG Generalunternehmung Salisstrasse 20 7000 Chur

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung**

Teilobjekt(e) 0

normal

Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
----	--------------	-------------	------------	------------	-----------	------------	-------------

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung**

Teilobjekt(e) 0

normal

Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
0	Grundstück	77'500.00	60'000.00		21'367.50	- 56'132.50	
00	Vorstudien	22'500.00	5'000.00		21'367.50	- 1'132.50	
001	Studien zur Grundstückbeurteilung	10'000.00	0.00		10'271.95	271.95	
002	Vermessung, Vermarchung	5'000.00	5'000.00		3'570.55	- 1'429.45	
007	Projektstudie	7'500.00	0.00		7'525.00	25.00	
01	Grundstück- bzw. Baurechterwerb	20'000.00	20'000.00		0.00	- 20'000.00	
013	Brandmauereinkauf	20'000.00	20'000.00		0.00	- 20'000.00	
05	Erschliessung durch Leitungen (ausserhalb Grundstück)	35'000.00	35'000.00		0.00	- 35'000.00	
051	Erdarbeiten	20'000.00	20'000.00		0.00	- 20'000.00	
052	Kanalisationsleitungen	15'000.00	15'000.00		0.00	- 15'000.00	
1	Vorbereitungsarbeiten	115'000.00	115'000.00	10'000.00	72'839.40	- 42'160.60	
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	0.00	0.00		6'617.40	6'617.40	
101	Bestandesaufnahmen	0.00	0.00		6'617.40	6'617.40	
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	70'000.00	70'000.00	10'000.00	66'222.00	- 3'778.00	
112	Abbrüche	65'000.00	65'000.00	10'000.00	65'292.00	292.00	
113	Demontagen	5'000.00	5'000.00		930.00	- 4'070.00	
12	Sicherungen, Provisorien	30'000.00	30'000.00		0.00	- 30'000.00	
123	Unterfangungen	30'000.00	30'000.00		0.00	- 30'000.00	
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung	15'000.00	15'000.00		0.00	- 15'000.00	
133	Büro Bauleitung	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	
137	Provisorische Abschlüsse und Abdeckungen	5'000.00	5'000.00		0.00	- 5'000.00	
2	Gebäude	11'381'050.00	10'194'250.00	538'598.10	7'291'718.16	-4'089'331.84	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen****Bauabrechnung** Teilobjekt(e) 0 normal Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
<b>20</b>	<b>Baugrube</b>	<b>300'000.00</b>	<b>270'000.00</b>	<b>-30'000.00</b>	<b>389'264.00</b>	<b>89'264.00</b>	
<b>201</b>	<b>Baugrubenaushub</b>	<b>300'000.00</b>	<b>270'000.00</b>	<b>-30'000.00</b>	<b>389'264.00</b>	<b>89'264.00</b>	
2011	Erdarbeiten	300'000.00	270'000.00	-30'000.00	389'264.00	89'264.00	
<b>21</b>	<b>Rohbau 1</b>	<b>3'456'500.00</b>	<b>3'126'500.00</b>	<b>190'000.00</b>	<b>2'500'992.35</b>	<b>- 955'507.65</b>	
<b>211</b>	<b>Baumeisterarbeiten</b>	<b>2'480'000.00</b>	<b>2'300'000.00</b>	<b>165'000.00</b>	<b>1'893'781.40</b>	<b>- 586'218.60</b>	
2110	Baumeister	2'480'000.00	2'300'000.00	165'000.00	1'893'781.40	- 586'218.60	
2111	Gerüste	0.00	0.00		0.00	0.00	
2113	Baumeisteraushub	0.00	0.00		0.00	0.00	
2114	Kanalisationen im Gebäude	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2115	Beton- und Stahlbetonarbeiten	0.00	0.00		0.00	0.00	
2116	Maurerarbeiten	0.00	0.00		0.00	0.00	
<b>212</b>	<b>Montagebau in Beton und vorfabriziertem Mauerwerk</b>	<b>110'000.00</b>	<b>105'000.00</b>		<b>98'229.30</b>	<b>- 11'770.70</b>	
2122	Elemente aus Beton	110'000.00	105'000.00		98'229.30	- 11'770.70	
<b>213</b>	<b>Montagebau in Stahl</b>	<b>10'000.00</b>	<b>10'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 10'000.00</b>	
2130	Baustelleneinrichtung	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	
<b>214</b>	<b>Montagebau in Holz</b>	<b>806'500.00</b>	<b>711'500.00</b>	<b>25'000.00</b>	<b>508'981.65</b>	<b>- 297'518.35</b>	
2142	Traggerippe (Ingenieurholzbau)	11'500.00	11'500.00		11'501.85	1.85	
2143	Holztafelbau	745'000.00	700'000.00	25'000.00	497'479.80	- 247'520.20	
2147	Holztreppe	50'000.00	0.00		0.00	- 50'000.00	
<b>216</b>	<b>Natur- und Kunststeinarbeiten</b>	<b>50'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>- 50'000.00</b>	
2161	Kunststeinarbeiten	50'000.00	0.00	0.00	0.00	- 50'000.00	
<b>22</b>	<b>Rohbau 2</b>	<b>1'281'500.00</b>	<b>1'090'500.00</b>	<b>48'500.00</b>	<b>734'643.00</b>	<b>- 546'857.00</b>	
<b>221</b>	<b>Fenster, Aussentüren, Tore</b>	<b>747'500.00</b>	<b>510'500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>412'400.00</b>	<b>- 335'100.00</b>	
2210	Fenster aus Holz DG	65'000.00	0.00		0.00	- 65'000.00	
2211	Fenster aus Holz/Metall	625'000.00	465'000.00	0.00	403'000.00	- 222'000.00	
2213	Fenster aus Stahl	4'500.00	4'500.00		0.00	- 4'500.00	
2214	Balkonverglasung	0.00	0.00		0.00	0.00	
2215	Garagentor	13'000.00	13'000.00		9'400.00	- 3'600.00	
2217	Automatiktüren	24'000.00	12'000.00		0.00	- 24'000.00	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung** Teilobjekt(e) 0 normal Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
2218	Eingänge	16'000.00	16'000.00		0.00	- 16'000.00	
<b>222</b>	<b>Spenglerarbeiten</b>	<b>45'000.00</b>	<b>50'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>68'078.50</b>	<b>23'078.50</b>	
<b>223</b>	<b>Blitzschutz</b>	<b>4'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>7'359.85</b>	<b>3'359.85</b>	
<b>224</b>	<b>Bedachungsarbeiten</b>	<b>140'000.00</b>	<b>135'000.00</b>	<b>13'500.00</b>	<b>108'557.65</b>	<b>- 31'442.35</b>	
2241	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	80'000.00	130'000.00	13'500.00	108'557.65	28'557.65	
2243	Glaseinbauten in Flachdächern	5'000.00	5'000.00		0.00	- 5'000.00	
2244	Dachbegrünung	55'000.00	0.00	0.00	0.00	- 55'000.00	
<b>225</b>	<b>Spezielle Dichtungen und Dämmungen</b>	<b>5'000.00</b>	<b>5'000.00</b>	<b>5'000.00</b>	<b>807.00</b>	<b>- 4'193.00</b>	
2254	Brandschutzbekleidungen und dgl.	5'000.00	5'000.00	5'000.00	807.00	- 4'193.00	
<b>226</b>	<b>Fassadenputze</b>	<b>180'000.00</b>	<b>175'000.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>69'940.00</b>	<b>- 110'060.00</b>	
2262	Verputzte Aussenwärmedämmungen	180'000.00	175'000.00	10'000.00	69'940.00	- 110'060.00	
<b>227</b>	<b>Aeussere Oberflächenbehandlungen</b>	<b>10'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 10'000.00</b>	
2271	Aeussere Malerarbeiten	10'000.00	0.00		0.00	- 10'000.00	
<b>228</b>	<b>Aeussere Abschlüsse, Sonnenschutz</b>	<b>150'000.00</b>	<b>215'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>67'500.00</b>	<b>- 82'500.00</b>	
2280	Schiebeläden	20'000.00	20'000.00		23'000.00	3'000.00	
2281	Rolläden	110'000.00	175'000.00		44'500.00	- 65'500.00	
2283	Sonnenstoren	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	
2284	Loggienverglasung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2285	Verdunklungsstore	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	
2286	Bewegliche Gitterabschlüsse (äussere)	0.00	0.00		0.00	0.00	
<b>23</b>	<b>Elektroanlagen</b>	<b>895'000.00</b>	<b>750'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>510'000.00</b>	<b>- 385'000.00</b>	
<b>231</b>	<b>Apparate Starkstrom</b>	<b>130'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 130'000.00</b>	
<b>232</b>	<b>Starkstrominstallationen</b>	<b>460'000.00</b>	<b>750'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>510'000.00</b>	<b>50'000.00</b>	
<b>233</b>	<b>Leuchten und Lampen</b>	<b>147'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 147'000.00</b>	
<b>236</b>	<b>Schwachstrominstallationen</b>	<b>114'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 114'000.00</b>	
<b>238</b>	<b>Bauprovisorien</b>	<b>9'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 9'000.00</b>	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung**

Teilobjekt(e) 0

normal

Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
<b>239</b>	<b>Nachträge</b>	<b>35'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 35'000.00</b>	
<b>24</b>	<b>Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlagen</b>	<b>765'000.00</b>	<b>690'000.00</b>	<b>50'000.00</b>	<b>670'000.00</b>	<b>- 95'000.00</b>	
<b>242</b>	<b>Wärmeerzeugung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>243</b>	<b>Wärmeverteilung</b>	<b>340'000.00</b>	<b>330'000.00</b>	<b>30'000.00</b>	<b>265'000.00</b>	<b>- 75'000.00</b>	
<b>244</b>	<b>Lüftungsanlagen</b>	<b>425'000.00</b>	<b>360'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>405'000.00</b>	<b>- 20'000.00</b>	
<b>247</b>	<b>Spezialanlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
2474	Schutzraumbelüftungen	0.00	0.00		0.00	0.00	
<b>25</b>	<b>Sanitäranlagen</b>	<b>992'000.00</b>	<b>825'000.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>490'000.00</b>	<b>- 502'000.00</b>	
<b>251</b>	<b>Allgemeine Sanitärapparate</b>	<b>180'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 180'000.00</b>	
2510	Lieferung	140'000.00	0.00		0.00	- 140'000.00	
2511	Montage	40'000.00	0.00		0.00	- 40'000.00	
<b>252</b>	<b>Spezielle Sanitärapparate</b>	<b>10'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 10'000.00</b>	
<b>253</b>	<b>Sanitäre Ver- und Entsorgungsapparate</b>	<b>9'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 9'000.00</b>	
<b>254</b>	<b>Sanitärleitungen</b>	<b>345'000.00</b>	<b>510'000.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>355'000.00</b>	<b>10'000.00</b>	
<b>255</b>	<b>Dämmungen Sanitärinstallationen</b>	<b>43'000.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 43'000.00</b>	
<b>258</b>	<b>Kücheneinrichtungen</b>	<b>380'000.00</b>	<b>290'000.00</b>		<b>135'000.00</b>	<b>- 245'000.00</b>	
<b>259</b>	<b>Waschmaschine</b>	<b>25'000.00</b>	<b>25'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>- 25'000.00</b>	
<b>26</b>	<b>Transportanlagen</b>	<b>110'000.00</b>	<b>110'000.00</b>		<b>88'021.95</b>	<b>- 21'978.05</b>	
<b>261</b>	<b>Aufzüge</b>	<b>110'000.00</b>	<b>110'000.00</b>		<b>88'021.95</b>	<b>- 21'978.05</b>	
<b>27</b>	<b>Ausbau 1</b>	<b>944'300.00</b>	<b>926'500.00</b>	<b>212'498.10</b>	<b>402'140.71</b>	<b>- 542'159.29</b>	
<b>271</b>	<b>Gipserarbeiten</b>	<b>260'000.00</b>	<b>346'000.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>344'320.00</b>	<b>84'320.00</b>	
2710	Verputzarbeiten (innere)	100'000.00	346'000.00	15'000.00	344'320.00	244'320.00	
2711	Richterwände	160'000.00	0.00		0.00	- 160'000.00	
<b>272</b>	<b>Metallbauarbeiten</b>	<b>175'500.00</b>	<b>195'500.00</b>	<b>174'498.10</b>	<b>2'668.71</b>	<b>- 172'831.29</b>	
2721	Metallbaufertigteile	12'000.00	12'000.00	-1.90	1'159.10	- 10'840.90	
2722	Allgemeine Metallbauarbeiten (Schlosserarbeiten)	148'500.00	168'500.00	174'500.00	0.00	- 148'500.00	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung** Teilobjekt(e) 0 normal Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
2724	Schutzraumteile	15'000.00	15'000.00		1'509.61	- 13'490.39	
<b>273</b>	<b>Schreinerarbeiten</b>	<b>393'800.00</b>	<b>320'000.00</b>	<b>23'000.00</b>	<b>55'000.00</b>	<b>- 338'800.00</b>	
2730	Innentüren aus Holz	130'000.00	110'000.00		55'000.00	- 75'000.00	
2731	Wandschränke, Gestelle und dgl.	130'000.00	80'000.00	15'000.00	0.00	- 130'000.00	
2732	Schiebetüren	30'000.00	30'000.00		0.00	- 30'000.00	
2733	Allgemeine Schreinerarbeiten	65'000.00	100'000.00	8'000.00	0.00	- 65'000.00	
2734	Innentüren DG	38'800.00	0.00		0.00	- 38'800.00	
<b>275</b>	<b>Schliessanlagen</b>	<b>15'000.00</b>	<b>15'000.00</b>		<b>152.00</b>	<b>- 14'848.00</b>	
<b>277</b>	<b>Elementwände</b>	<b>100'000.00</b>	<b>50'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 100'000.00</b>	
2771	Schieb- und Faltwände	80'000.00	30'000.00		0.00	- 80'000.00	
2772	Feststehende Elementwände	20'000.00	20'000.00		0.00	- 20'000.00	
<b>28</b>	<b>Ausbau 2</b>	<b>1'216'000.00</b>	<b>985'000.00</b>	<b>32'600.00</b>	<b>184'060.00</b>	<b>-1'031'940.00</b>	
<b>281</b>	<b>Bodenbeläge</b>	<b>1'030'000.00</b>	<b>860'000.00</b>	<b>25'000.00</b>	<b>179'960.00</b>	<b>- 850'040.00</b>	
2810	Unterlagsböden	335'000.00	230'000.00		67'300.00	- 267'700.00	
2811	Fugenlose Bodenbeläge	0.00	0.00		0.00	0.00	
2812	Bodenbeläge aus Kunststoffen, Textilien und dgl.	30'000.00	30'000.00		0.00	- 30'000.00	
2815	Bodenbeläge aus Kunststein	130'000.00	125'000.00	5'000.00	48'100.00	- 81'900.00	
2816	Plattenarbeiten	250'000.00	200'000.00	15'000.00	0.00	- 250'000.00	
2817	Bodenbeläge aus Holz	230'000.00	260'000.00	5'000.00	64'560.00	- 165'440.00	
2818	Doppelböden	15'000.00	15'000.00		0.00	- 15'000.00	
2819	Sockel	40'000.00	0.00		0.00	- 40'000.00	
<b>282</b>	<b>Wandbeläge, Wandbekleidungen</b>	<b>35'000.00</b>	<b>35'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>- 35'000.00</b>	
2821	Tapezierarbeiten	35'000.00	35'000.00	0.00	0.00	- 35'000.00	
<b>283</b>	<b>Deckenbekleidungen</b>	<b>71'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3'500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>- 71'000.00</b>	
2831	Deckenbekleidungen aus Metall: Platten	0.00	0.00	3'500.00	0.00	0.00	
2832	Deckenbekleidungen aus Gips	11'000.00	0.00		0.00	- 11'000.00	
2834	Deckenbekleidung aus Holz und Holzwerkstoffen	60'000.00	0.00	0.00	0.00	- 60'000.00	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung** Teilobjekt(e) 0 normal Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
<b>285</b>	<b>Innere Oberflächenbehandlungen</b>	<b>65'000.00</b>	<b>75'000.00</b>	<b>4'100.00</b>	<b>4'100.00</b>	<b>- 60'900.00</b>	
2851	Innere Malerarbeiten	65'000.00	75'000.00	4'100.00	4'100.00	- 60'900.00	
<b>287</b>	<b>Baureinigung</b>	<b>15'000.00</b>	<b>15'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 15'000.00</b>	
<b>29</b>	<b>Honorare</b>	<b>1'420'750.00</b>	<b>1'420'750.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>1'322'596.15</b>	<b>- 98'153.85</b>	
<b>291</b>	<b>Architekt</b>	<b>1'079'750.00</b>	<b>1'079'750.00</b>		<b>961'889.40</b>	<b>- 117'860.60</b>	
2911	Architekt Planung	430'000.00	430'000.00		430'000.00	0.00	
2912	Architekt Ausführung	612'750.00	612'750.00		494'875.00	- 117'875.00	
2913	Architekt Sternenhof	37'000.00	37'000.00		37'014.40	14.40	
<b>292</b>	<b>Bauingenieur</b>	<b>225'000.00</b>	<b>225'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>236'646.00</b>	<b>11'646.00</b>	
<b>293</b>	<b>Elektroingenieur</b>	<b>40'000.00</b>	<b>40'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>51'606.00</b>	<b>11'606.00</b>	
<b>294</b>	<b>HLKK-Ingenieur</b>	<b>52'000.00</b>	<b>52'000.00</b>		<b>46'241.50</b>	<b>- 5'758.50</b>	
<b>295</b>	<b>Sanitäringenieur</b>	<b>10'000.00</b>	<b>10'000.00</b>		<b>13'772.80</b>	<b>3'772.80</b>	
<b>296</b>	<b>Spezialisten</b>	<b>14'000.00</b>	<b>14'000.00</b>		<b>11'951.25</b>	<b>- 2'048.75</b>	
2960	Geometer	0.00	0.00		645.60	645.60	
2963	Bauphysiker	4'000.00	4'000.00		1'720.00	- 2'280.00	
2964	Akustiker	5'000.00	5'000.00		0.00	- 5'000.00	
2966	Geologe	5'000.00	5'000.00		4'205.65	- 794.35	
2967	Bühnenplanung	0.00	0.00		5'380.00	5'380.00	
<b>297</b>	<b>MwSt</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>299</b>	<b>Uebrig</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>489.20</b>	<b>489.20</b>	
<b>3</b>	<b>Betriebseinrichtungen</b>	<b>210'000.00</b>	<b>210'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>57'552.00</b>	<b>- 152'448.00</b>	
<b>34</b>	<b>Heizungs-, Lüftungs-, Klimaund Kälteanlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>28'500.00</b>	<b>28'500.00</b>	
<b>346</b>	<b>Kälteanlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>28'500.00</b>	<b>28'500.00</b>	
<b>35</b>	<b>Sanitäranlagen</b>	<b>100'000.00</b>	<b>100'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 100'000.00</b>	
<b>358</b>	<b>Kücheneinrichtungen</b>	<b>100'000.00</b>	<b>100'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 100'000.00</b>	
<b>37</b>	<b>Ausbau 1</b>	<b>110'000.00</b>	<b>90'000.00</b>		<b>29'052.00</b>	<b>- 80'948.00</b>	
<b>378</b>	<b>Bühneneinrichtung</b>	<b>110'000.00</b>	<b>90'000.00</b>		<b>29'052.00</b>	<b>- 80'948.00</b>	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung** Teilobjekt(e) 0 normal Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
<b>4</b>	<b>Umgebung</b>	<b>190'000.00</b>	<b>212'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 190'000.00</b>	
<b>42</b>	<b>Gartenanlagen</b>	<b>190'000.00</b>	<b>212'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 190'000.00</b>	
<b>421</b>	<b>Gärtnerarbeiten</b>	<b>40'000.00</b>	<b>40'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 40'000.00</b>	
<b>422</b>	<b>Einfriedungen</b>	<b>30'000.00</b>	<b>30'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 30'000.00</b>	
<b>425</b>	<b>Hofbelag</b>	<b>120'000.00</b>	<b>142'000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 120'000.00</b>	
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten und Uebergangskonten</b>	<b>105'003.00</b>	<b>105'003.00</b>	<b>34'349.00</b>	<b>103'719.27</b>	<b>- 1'283.73</b>	
<b>51</b>	<b>Bewilligungen, Gebühren</b>	<b>66'502.00</b>	<b>66'502.00</b>		<b>26'870.00</b>	<b>- 39'632.00</b>	
<b>511</b>	<b>Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)</b>	<b>50'000.00</b>	<b>50'000.00</b>		<b>26'870.00</b>	<b>- 23'130.00</b>	
<b>512</b>	<b>Anschlussgebühren</b>	<b>16'502.00</b>	<b>16'502.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 16'502.00</b>	
5120	Kanalisation	1.00	1.00		0.00	- 1.00	
5121	Elektrizität	12'000.00	12'000.00		0.00	- 12'000.00	
5122	Uebermittlung	0.00	0.00		0.00	0.00	
5123	Gas	0.00	0.00		0.00	0.00	
5124	Wasser	1'000.00	1'000.00		0.00	- 1'000.00	
5125	Fernheizung	3'500.00	3'500.00		0.00	- 3'500.00	
5126	Medien	1.00	1.00		0.00	- 1.00	
<b>52</b>	<b>Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation</b>	<b>24'000.00</b>	<b>24'000.00</b>	<b>34'349.00</b>	<b>56'943.32</b>	<b>32'943.32</b>	
<b>522</b>	<b>Modelle</b>	<b>2'000.00</b>	<b>2'000.00</b>		<b>1'765.00</b>	<b>- 235.00</b>	
<b>523</b>	<b>Fotos</b>	<b>2'000.00</b>	<b>2'000.00</b>		<b>23.50</b>	<b>- 1'976.50</b>	
<b>524</b>	<b>Vervielfältigungen, Plankopien</b>	<b>20'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>34'349.00</b>	<b>55'154.82</b>	<b>35'154.82</b>	
<b>53</b>	<b>Versicherungen</b>	<b>14'500.00</b>	<b>14'500.00</b>		<b>16'035.75</b>	<b>1'535.75</b>	
<b>531</b>	<b>Bauzeitversicherungen</b>	<b>14'500.00</b>	<b>14'500.00</b>		<b>16'035.75</b>	<b>1'535.75</b>	
<b>54</b>	<b>Finanzierung ab Baubeginn</b>	<b>1.00</b>	<b>1.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 1.00</b>	
<b>542</b>	<b>Baukreditzinsen, Bankspesen</b>	<b>1.00</b>	<b>1.00</b>		<b>0.00</b>	<b>- 1.00</b>	
<b>56</b>	<b>Uebrige Baunebenkosten</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>3'870.20</b>	<b>3'870.20</b>	

**OT-0 Musterhaus Dokumentation Allg. 9000 St. Gallen**

**Bauabrechnung** Teilobjekt(e) 0 normal Stand KV 08.08.1998

Nr	Kostenstelle	KV Original	KV Aktuell	Mutationen	Zahlungen	Differenz*	Bemerkungen
566	Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung	0.00	0.00		370.20	370.20	
568	Baureklame	0.00	0.00		3'500.00	3'500.00	
9	Ausstattung	40'000.00	40'000.00		0.00	- 40'000.00	
90	Möbel	30'000.00	30'000.00		0.00	- 30'000.00	
901	Garderobeneinrichtungen, Gestelle und dgl.	5'000.00	5'000.00		0.00	- 5'000.00	
902	Mobilier Café	25'000.00	25'000.00		0.00	- 25'000.00	
93	Geräte, Apparate	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	
931	Bürogerät	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	
9317	Feuerlöscher	10'000.00	10'000.00		0.00	- 10'000.00	